

HONORAIRES DE TRANSACTION

VENTES

Habitation

< 39 000€	11%
De 40 000€ à 54 000€	10%
De 55 000€ à 69 000€	9%
De 70 000€ à 107000€	8%
> 108000€	7%
> 500000€	6%
Terrain	10%

LOCATIONS

Location vide ou meublée :

- Honoraires à la charge du locataire :
 - pour la visite, la constitution de son dossier et la rédaction du bail :
10 € /m² de surface habitable
 - pour la réalisation de l'état des lieux d'entrée :
3€/m² de surface habitable
- Honoraires à la charge du bailleur :
 - idem honoraires charge locataire
 - honoraires d'entremise et de négociation :
10% du montant du loyer charges comprises.
- Modification du bail en cours à la demande du locataire (colocation) : 250 € TTC.

COMMERCES

- 10% HT du Droit au Bail de la valeur locative triennale à la charge du preneur.
- Rédaction Bail Commercial : 15% HT du loyer annuel HT.
- Avenant au bail commercial ou renouvellement : 350 € HT.

BUREAUX

- 15% HT du loyer annuel charge bailleur.
- 15% HT du loyer annuel charge preneur.